



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
178

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης επτά στρέμματα και 0,563 τετ. μέτρα στη θέση Ελαιώνες Δήμου Πυλαίας Νομού Θεσσαλονίκης. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 247 (405). .... 2  
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ροδιάς Κοιν. Ροδιάς επαρχίας Αιγιάλλας Ν. Αχαΐας. .... 3  
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο Ασπρόχωμα Ν. Μεσσηνίας για χαρακτηρισμό οικοπέδου Ο.Τ.Ε. για ανέγερση κτιρίου κοινής ωφελείας .... 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ 493

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης επτά στρέμματα και 0,563 τετ. μέτρα στη θέση Ελαιώνες Δήμου Πυλαίας Νομού Θεσσαλονίκης. .... (1)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

γ) 154659/24.5.1982.

5. Την 491/4.2.92 πρόταση του δασαρχείου Θεσ/νίκης, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση του δάσους που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία, τη ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού επτά χιλιάδων και πεντακόσια εξήντα τρία τετ. μ. που βρίσκεται στη θέση ελαιώνες Δήμου Πυλαίας Νομού Θεσ/νίκης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμος Πυλαίας – Ελαιώνων και πρώην ΑΚ 22065 (Νο 45).

Δυτικά: Παλιός αγροτικός δρόμος και πρώην ΑΚ 10130.

Βόρεια: Πρώην ΑΚ 10130 (4ο 43) ακίνητο και ασφαλτοστρωμένος δρόμος.

Νότια: Παλιός αγροτικός δρόμος φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.

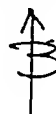
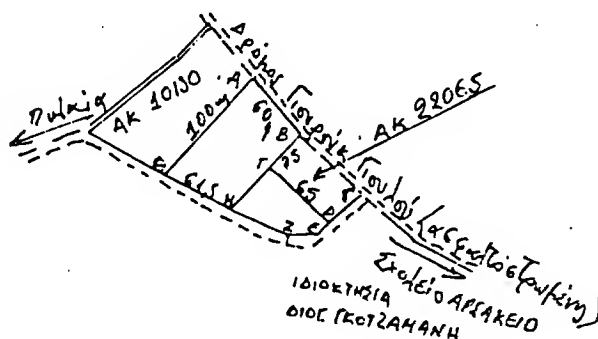
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αντίκει ελγν Γ.Δ. 493/10.2.92  
απόφασγ Νοτάρειν Θεσσα-  
λονίκης.

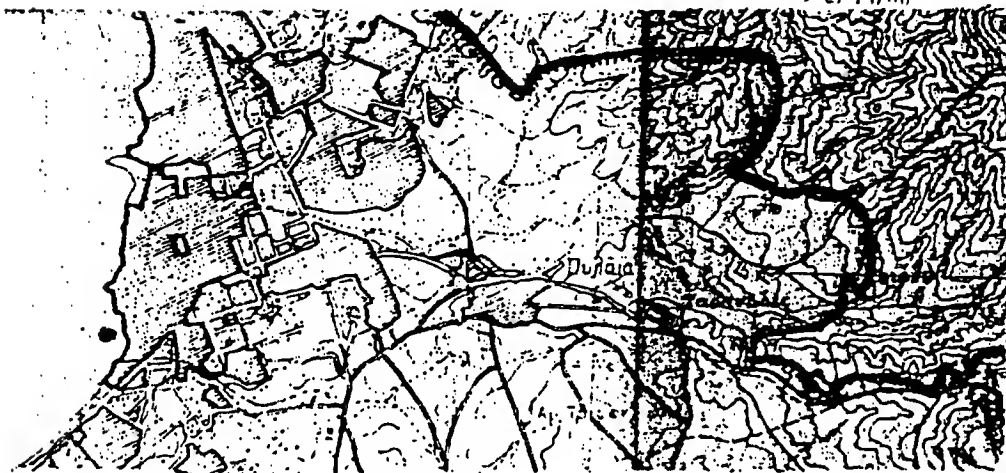
### ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 7563 μ²  
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΛΑΙΩΝΕΣ ΠΕΡΙΟΥΧΗΣ ΟΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ, ΠΟΥ  
ΑΠΟΦΙΛΕΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ  
ΚΙΡΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ @ ΕΥΣΤΑΘΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ  
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

- ΑΒΓΩΕΖΗΘΑ Ιδιωτική δασική έκτασγ  
(πρώην ΑΚ 22066 @ ΑΚ 12854) που  
αποφιλώθηκε περρίνοτα
- Απόστασγ από τη δασ. 66κ 5 ΧΛΜ  
περίπου.
- Εξάρτησγ ασφαλτοστρωτίνου οδού που  
σχηματίζεται από οικισμό ΠΥΛΑΙΑΣ ως  
εξέλκωσγ τη ΦΙΛΕΚΗ/ΚΗΣ ΑΔΕΛΕΥΣΤΗΤΑΣ.
- Απόστασγ από οικισμό ΠΥΛΑΙΑΣ 2 ΧΛΜ  
περίπου.



Αντίκεισιν χάρτγ  
κλίμακας 1:50000

Θεσγ ακινών

Θεσ/νίκη 18.12.1991  
Ο Γενικός  
Μητ. Γεωργιάδης  
Τεχνικός Δασάρχης

Ο Δασάρχης Θεσ/νίκης  
Π. Κωνσταντίνου  
Δασάρχης Α' Ε

ΘΕΣΠΟΘΗΚΕ  
Θεσ/νίκη 10/2/1992  
Α. Κωνσταντίνου  
Δασάρχης Α' Ε

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 24650/2129

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 247 (405).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την 31/5.2.1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού.

6. Την 41/91 (θέμα 17ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού, με τον χαρακτηρισμό σε χώρο «παιδικής χαράς», στο με τα στοιχεία Α Β Ε Τ Δ Α τμήμα του Ο.Τ. 247(405), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με' αυτή την απόφαση και β) θ' αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## Άρθρο 2

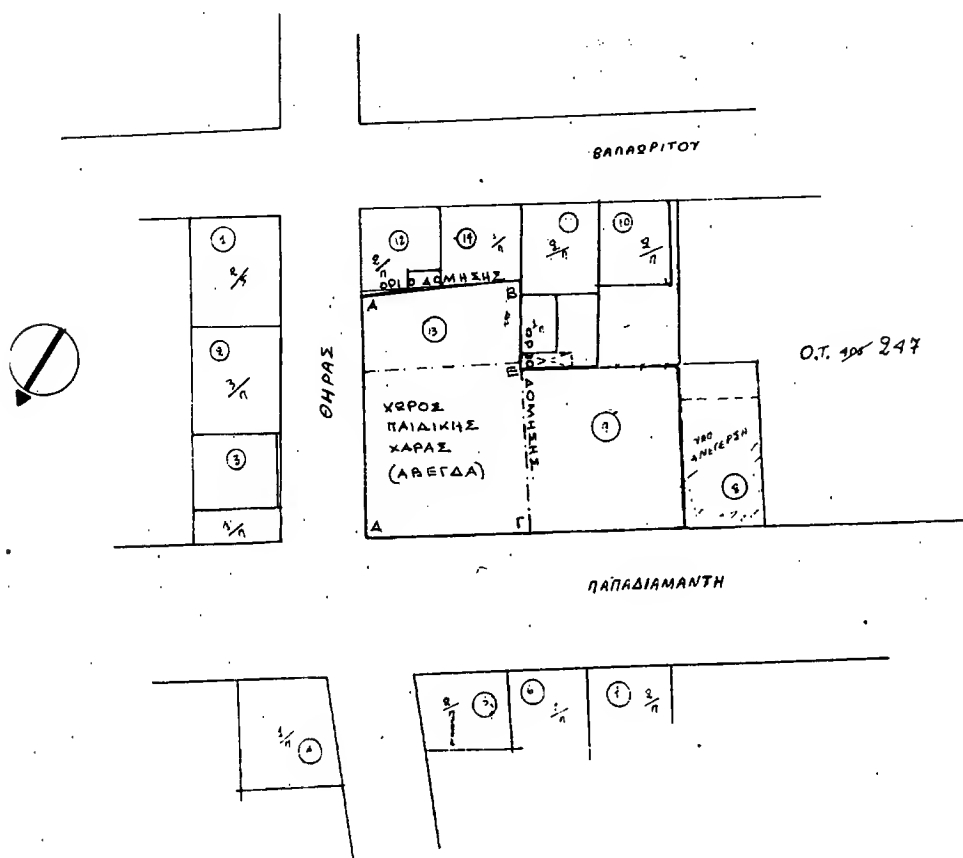
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 4 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

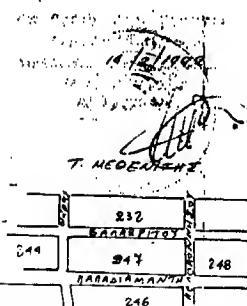
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ  
1:500



ΝΟΜΑΡΧΙΑ  
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Συνοδεύει την με αριθ. 24650/2129/Α-12-91 Απόφαση περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 247 (405).  
Αιγάλεω 26-11-1991  
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
Δ. Δ. Α.

Η. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ



Απόσπασμα από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 1:500

Αριθ. Χ 13132/91

(3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ροδιάς Κοιν. Ροδιάς επαρχίας Αιγιάλας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181 Δ) και από 20.8.85 «Πολυεξόχηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 413/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές τους ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την 14/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδιάς.

6. Την Π18/22.11.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ροδιάς της Κοινότητας Ροδιάς όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο: (Α2) Παραλιακός.
- Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός.
- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.
- Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο διά-

γραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοεύσει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και για τον οικισμό Ροδιάς αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οποσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Να εξασφαλίζεται οποσδήποτε η μη ένταξη σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με την χορήγηση βεβαιώσεων από τις αντίστοιχες υπηρεσίες, ιδιοκτησιών στις οποίες πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες.

7. Ορίζεται το πλάτος των δρόμων στα 6,00 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ/23.2.97).

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ



Αριθ. 6428/143

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο Ασπρόχωμα Ν. Μεσσηνίας για χαρακτηρισμό οικοπέδου Ο.Τ.Ε. για ανέγερση κτιρίου κοινής ωφελείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3.200/55 άρθ. 2 και 4 παρ. 1 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Το Ν.Α. 17.7/16.8.1923 «περί σχεδίου Πόλεων και Κωμών».
3. Το άρθ. 26 Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθ. 8 του Ν. 1512/85.
4. Την 15/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
5. Την απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με αριθμ. 5197/1090/89 (ΦΕΚ 419 Δ/16.6.89) περί κατηγοριοποίησης, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Ασπροχώματος - Χάνια Κουμουνδούρου - Αχοβίτικα.
6. Την 5353/1697/25.7.91 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας.
7. Την με αριθμ. πρακτικό 3/29.7.91 θέμα 5 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Μεσσηνίας.

8. Το 542.13/587505/13.11.90 έγγραφο του Ο.Τ.Ε., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στο Ασπρόχωμα για χαρακτηρισμό οικοπέδου Ο.Τ.Ε. για την ανέγερση κτιρίου κοινής ωφελείας, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας με τις παρακάτω παρεκκλίσεις.

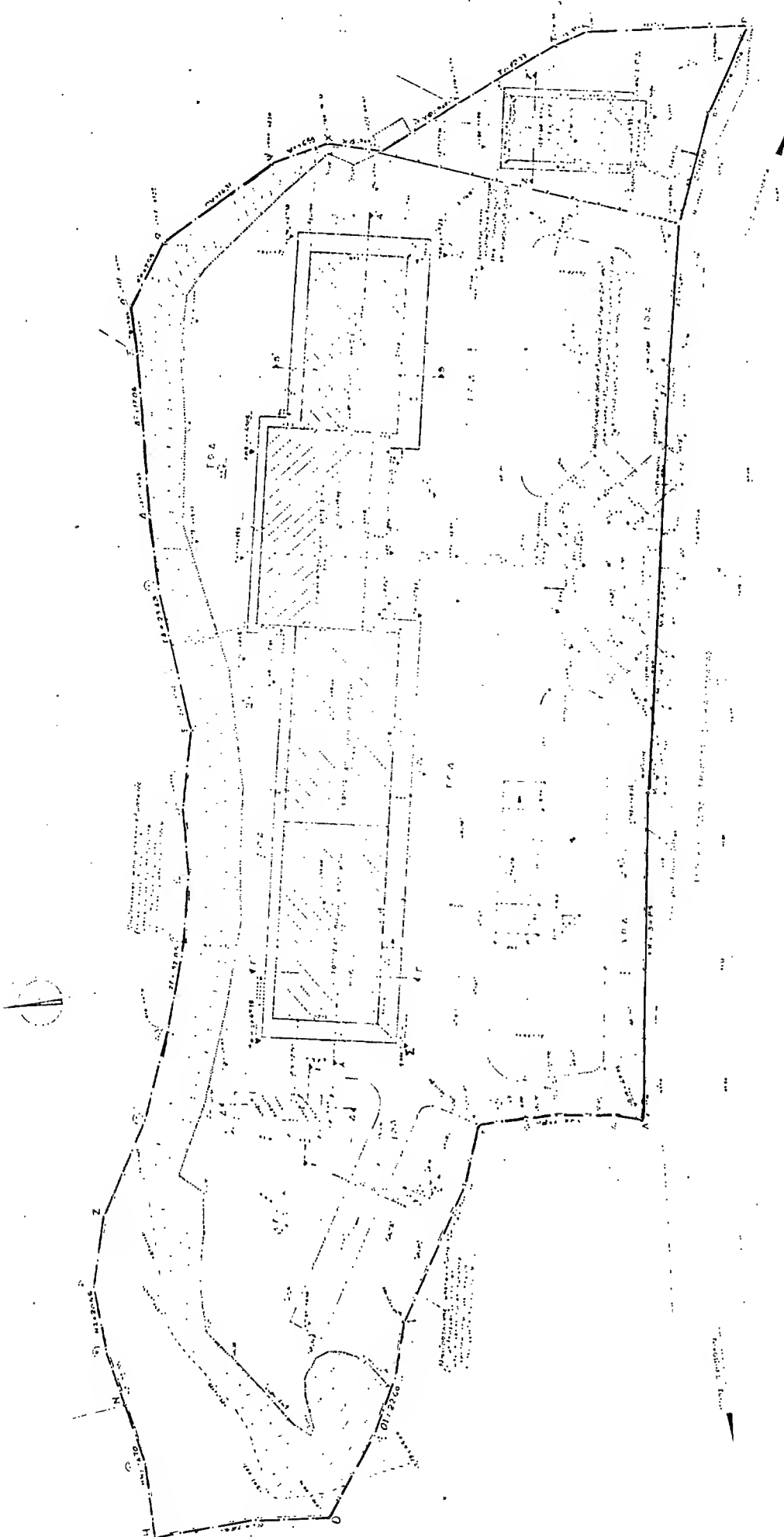
- α) Η επικάλυψη των κτιρίων των αποθηκών να γίνει με κεραμίδι.
- β) Το κτίριο γραφείων να γίνει με οριζόντιο πλάκα δώματος.
- γ) Τα προστεγάζματα και τα κρηπιδώματα των κτιρίων των αποθηκών να έχουν πλάτος μέχρι 2,5 μ.
- δ) Ο ημιυπαίθριος χώρος του τερματικού τηλεπικοινωνιακού κέντρου να έχει πλάτος 1,80 αντί για 1,20.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Κλ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΝΕΣΣΙΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ  
ΚΑΙ Π. Ε.

ΘΕΜΑ: "Εγκριση τοπικού ρυποτικού σχεδίου στο Ασπρόκωμα  
γιά χαρτηρσιού οικισμού Ο.Τ.Ε. γιά ανέγερση  
κτιρίου κοινής αφέλειας"

ΕΝΤΑΞΗΚΕ

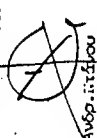
Τ.Π.Α.Π. Π.Ε.

ΒΕΡΗΛΕ

Καλαμάτα 23/ 91

Η ΠΡΟΪΣΤΑΣΗ

Τ. Π. Α.Π. Π.Ε.



Αντ. Π. Α.Π.

Αρχ. Μηχ. με ΑΔ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Αρ. Απόφ. Νομάρχη

6428/143

Καλαμάτα 24.1.92

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

  
 Νίκ. Παπαδόπουλος